



# COMUNE DI BURIASCO

Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE  
N. 113 DEL 17/09/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI "VILLA MAINERI-CERIANA", SEDE SCUOLA MEDIA NEL COMUNE DI BURIASCO: APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. (CUP: I48I21000750001, CIG: 880048886F)**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

## CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line accessibile dal sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267), con decorrenza dal 28/10/2021

Buriasco, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MAZZOTTA Dott.a C. Donatella

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE**

**N. 113 DEL 17/09/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI "VILLA MAINERI-CERIANA", SEDE SCUOLA MEDIA NEL COMUNE DI BURIASCO: APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. (CUP: I48I21000750001, CIG: 880048886F)**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ed Ambiente n. 72 del 06/05/2021 con la quale è stato affidato all'Arch. ODETTO Roberto, con Studio Tecnico in Buriasco (TO) Via Antica Ghiacciaia n. 2 (C.F. DTTRRT72S26G674N e Partita IVA 09346300016) l'incarico per la progettazione architettonica definitiva ed esecutiva, la direzione lavori per i lavori di abbattimento barriere architettoniche, restauro e risanamento conservativo di "Villa Maineri-Ceriana", sede scuola Secondaria di I Grado, per un corrispettivo di € 9.440,00 + cassa previdenziale 4% per € 377,60 + imposta bollo € 2,00 e quindi per complessivi lordi € 9.819,60 alle condizioni di cui all' offerta pervenuta in data 20/04/2021 Prot. n. 0001499;

VISTA la Determina n. 87 del 09/07/2021 con la quale sono stati affidati i lavori di abbattimento barriere architettoniche, restauro e risanamento conservativo di "Villa Maineri-Ceriana" sede scuola Secondaria di I Grado, alla ditta AURORA COSTRUZIONI DI AME' MARCO, con sede in Buriasco (TO) in Via IV Novembre n. 7 (P. IVA 10993910016) per un corrispettivo pari ad € 70.313,78 per i lavori + € 2.300 per oneri della sicurezza + € 15.975,03 per IVA al 22% per un totale di € 88.588,91;

VISTO che i lavori sono iniziati in data 12 luglio 2021;

VISTO lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 pervenuto dall'Arch. ODETTO Roberto con studio in Buriasco (TO) Via Antica Ghiacciaia n. 2 (C.F. DTTRRT72S26G674N e Partita IVA 09346300016) in data 12/08/2021 Prot. n. 0003008 composto dalla seguente documentazione: Libretto delle Misure lavori a corpo n. 1, Registro di contabilità, sommario del registro di contabilità, S.A.L. n. 1 e certificato di pagamento n. 1 di € 16.337,31 IVA esclusa, approvato con Determina n. 104 del 17/08/2021;

VISTO il contratto d'appalto Rep. 654 del 31/08/2021 registrato in data 15/09/2021 con serie 1T, Numero 45994;

VISTO che i lavori sono terminati in data 09/09/2021;

VISTA la Documentazione finale pervenuta dall'Arch. ODETTO Roberto con studio in Buriasco (TO) Via Antica Ghiacciaia n. 2 (C.F. DTTRRT72S26G674N e Partita IVA 09346300016) in data 10/09/2021 Prot. n. 0003336 composto dalla seguente documentazione: Dichiarazione di fine lavori, elaborati grafici as built architettonici e strutturali, e in data 17/09/2021 Prot. n. 0003444 composto dalla seguente documentazione: Libretto delle Misure lavori a corpo n. 2, Registro di contabilità n. 2, Sommario del registro di contabilità, S.A.L. n. 2 corrispondente al finale, Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare esecuzione, dal quale si evince ancora un credito a favore della Ditta Esecutrice di € 56.891,13 iva esclusa;

DATO ATTO che alla presente è associato il seguente CUP: I48I21000750001 ed il seguente CIG: CIG: 880048886F;

DATO ATTO altresì che occorre approvare il Quadro Tecnico Economico dell'opera finale dei sopra citati lavori;

VISTO che tali opere hanno generato il seguente Quadro Economico a consuntivo:

IMPORTO LAVORI:

IMPORTO LAVORI A BASE DI CONTRATTO	€	70.312,78
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€	2.300,00
MAGGIORI OPERE (al netto del ribasso del 4,5%)	€	614,66

-----  
TOTALE LAVORI € 73.228,44

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE:

SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA DEFINITIVA

ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI € 9.440,00

SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE STRUTTURALE DEFINITIVA ED

ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE € 1.820,00

SPESE TECNICHE COORDINAMENTO SICUREZZA € 2.000,00

-----  
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE € 13.260,00

IVA E CASSA PREVIDENZIALE:

IVA 22% SU LAVORI E ONERI € 16.110,26

CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE € 550,40

IVA E BOLLI SPESE TECNICHE € 420,42

-----  
TOTALE IVA E CASSA PREVIDENZIALE € 17.081,08

TOTALE SPESE SOSTENUTE € 103.569,52

ECONOMIE D'APPALTO

RIBASSO 4,5% IMPORTO LAVORI € 3.313,22

IVA 22% SU RIBASSO € 728,91

IMPREVISTI NON UTILIZZATI € 385,34

IVA 22% IMPREVISTI NON UTILIZZATI € 84,77

-----  
RISPARMI € 4.512,24

VISTI:

- Il T.U. EE.LL. approvato con il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Lo Statuto Comunale vigente;
- Il provvedimento del Vice Sindaco n. 3 del 07/01/2021 di nomina del Responsabile del UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE
- Il provvedimento del Sindaco n. 9 del 01/07/2021 di nomina del Responsabile del Servizio Economico Finanziario;

RICHIAMATE:

- La deliberazione C.C. n. 56 del 17/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;
- La deliberazione G.C. n. 3 del 13/01/2021 di assegnazione delle risorse del P.E.G. ai Responsabili dei Servizi;

DATO ATTO che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**DETERMINA**

1. Di approvare la premessa narrativa, che si intende qui richiamata ed allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di approvare la Documentazione finale pervenuta dall'Arch. ODETTO Roberto con studio in Buriasco (TO) Via Antica Ghiacciaia n. 2 (C.F. DTTRRT72S26G674N e Partita IVA 09346300016) in data 10/09/2021 Prot. n. 00003336 composto dalla seguente documentazione: Dichiarazione di fine lavori, elaborati grafici as built architettonici e strutturali, e in data 17/09/2021 Prot. n. 0003444 composto dalla seguente documentazione: Libretto delle Misure lavori a corpo n. 2, Registro di contabilità n. 2, Sommario del registro di contabilità, S.A.L. n. 2 corrispondente al finale, Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare esecuzione, dal quale si evince ancora un credito a favore della Ditta Esecutrice di € 56.891,13 iva esclusa;
3. Di approvare il Quadro Economico a consuntivo così determinato:

IMPORTO LAVORI:

IMPORTO LAVORI A BASE DI CONTRATTO	€	70.312,78
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€	2.300,00
MAGGIORI OPERE (al netto del ribasso del 4,5%)	€	614,66
		-----
<u>TOTALE LAVORI</u>	€	<u>73.228,44</u>

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE:

SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA DEFINITIVA

ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI € 9.440,00

SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE STRUTTURALE DEFINITIVA ED

ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE € 1.820,00

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Buriasco. Responsabile Procedimento: MAGLIO Simone (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

SPESE TECNICHE COORDINAMENTO SICUREZZA	€	2.000,00
--	---	----------

-----

<u>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</u>	€	<u>13.260,00</u>
--	---	------------------

IVA E CASSA PREVIDENZIALE:

IVA 22% SU LAVORI E ONERI	€	16.110,26
---------------------------	---	-----------

CASSA PREVIDENZIALE SPESE TECNICHE	€	550,40
------------------------------------	---	--------

IVA E BOLLI SPESE TECNICHE	€	420,42
----------------------------	---	--------

-----

<u>TOTALE IVA E CASSA PREVIDENZIALE</u>	€	<u>17.081,08</u>
---	---	------------------

<u>TOTALE SPESE SOSTENUTE</u>	€	<u>103.569,52</u>
-------------------------------	---	-------------------

ECONOMIE D'APPALTO

RIBASSO 4,5% IMPORTO LAVORI	€	3.313,22
-----------------------------	---	----------

IVA 22% SU RIBASSO	€	728,91
--------------------	---	--------

IMPREVISTI NON UTILIZZATI	€	385,34
---------------------------	---	--------

IVA 22% IMPREVISTI NON UTILIZZATI	€	84,77
-----------------------------------	---	-------

-----

<u>RISPARMI</u>	€	<u>4.512,24</u>
-----------------	---	-----------------

4. Di dare atto che le somme rimaste a disposizione dopo l'approvazione della presente determinazione e del Certificato di Regolare Esecuzione pari ad € 4.512,44 potranno essere utilizzati per ulteriori investimenti così come stabilito dal D.L. n. 34 del 30.04.2019;
5. Di dare atto, inoltre, che:
  - la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito web istituzionale, per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, L. 18/06/2009, n. 69);
  - il presente provvedimento, contemporaneamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, è pubblicato nella sezione "Pubblicazioni – sottosezione Atti on line" (art. 23 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33) del sito web istituzionale.



IL RESPONSABILE SERVIZIO UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza della seguente determinazione, di cui si propone l'adozione, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990.

Buriasco, lì 17/09/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: MANAVELLA Carlo

---

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

- [X] Dichiaro che, non sussistendo impegni di spesa, non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- [ ] Appone il **visto di regolarità contabile** attestante la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Assunzione impegno di spesa come da prospetto

CIG	Anno	Imp / Sub	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Creditore	Causale	Importo
									€

Assunzione accertamenti come da prospetto

Anno	Accertam.	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Debitore	Causale	Importo
								€

Buriasco, lì 17/09/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to:MOSSO Rag. Luciana

---

Copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla legge.

Buriasco, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Mazzotta C. Donatella