



# COMUNE DI BURIASCO

Città Metropolitana di Torino

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE  
N. 104 DEL 17/08/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E  
ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DI "VILLA MAINERI-CERIANA", SEDE  
SCUOLA MEDIA - APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 -  
LIQUIDAZIONE SPETTANZE ALLA DITTA ESECUTRICE. (CUP: I48I21000750001, CIG  
880048886F)**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009 n. 69, la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line accessibile dal sito istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000 n. 267), con decorrenza dal 09/09/2021

Buriasco, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
MAZZOTTA Dott.a C. Donatella

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE**

**N. 104 DEL 17/08/2021**

**OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DI "VILLA MAINERI-CERIANA", SEDE SCUOLA MEDIA - APPROVAZIONE STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 1 - LIQUIDAZIONE SPETTANZE ALLA DITTA ESECUTRICE. (CUP: I48I21000750001, CIG 880048886F)**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATO il provvedimento del Vice Sindaco n. 3/2021 del 07/01/2021 con il quale si affidava al Sindaco, Carlo Manavella, con decorrenza 01/01/2021, l'incarico di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Ambiente, Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Buriasco;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 17/12/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2021/2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 13/01/2021 con la quale si approvava il piano esecutivo di gestione, della performance e degli obiettivi e disposta l'assegnazione delle risorse ai Responsabili dei servizi per l'esercizio finanziario 2021;

RICHIAMATI:

- la determinazione dell'Ufficio Unificato Area Tecnica – Servizio LL.PP. e Ambiente numero 111 del 29 dicembre 2020, con la quale si è provveduto all'affidamento dell'incarico per lo studio di fattibilità tecnica ed economica comprensivo di rilievo stato di fatto dell'immobile, documentazione fotografica, elaborati grafici stato di fatto e progetto (piante e prospetti), relazione illustrativa, calcolo sommario di spesa, quadro economico di "Villa Maineri-Ceriana" sede scuola media in Via IV Novembre 33, all'Arch. Roberto ODETTO con Studio in Buriasco (TO) Via Antica Ghiacciaia 2 (C.F. DTT RRT 72S26 G674N e Partita IVA 09346300016);
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 23 febbraio 2021 con la quale si è provveduto all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 02 marzo 2021 con la quale si è deliberato che la volontà dell'Amministrazione Comunale è quella di utilizzare il contributo di € 100.000,00 concesso al Comune di Buriasco in forza del decreto del dipartimento per gli affari interni e territoriali del ministero dell'interno del 11/11/2020 recante "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi, pari complessivamente, a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 289 del 20/11/2020, per l'esecuzione di lavori di adeguamento e messa in sicurezza della scuola media (villa Maineri-Ceriana);
- la determinazione dell'Ufficio Unificato Area Tecnica – Servizio LL.PP. e Ambiente numero 72 del 6 maggio 2021 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione architettonica definitiva ed esecutiva e direzione lavori relativa all'intervento di ristrutturazione dell'edificio denominato "Villa Maineri-Ceriana", sede della scuola secondaria di primo grado all'Arch.

Roberto ODETTO, la progettazione strutturale definitiva, esecutiva e direzione lavori strutturali della scuola media secondaria di primo grado all'Ing. Franco PICOTTO, la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere inerenti la scuola secondaria di primo grado al Geom. Roberto CHIARAMELLO;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 26 maggio 2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo per restauro, risanamento conservativo e abbattimento barriere architettoniche di "Villa Maineri-Ceriana", sede scuola media;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 16/06/2021 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per restauro, risanamento conservativo e abbattimento barriere architettoniche di "Villa Maineri-Ceriana", sede scuola media. CUP: I48I21000750001, che quantifica una spesa complessiva stimata di euro 108.081,76 così ripartita:

*Lavori:*

- Importo lavori opere architettoniche	€ 73.627,00
- Oneri sicurezza	€ 2.300,00
<b>TOTALE LAVORI CON ONERI</b>	<b>€ 75.927,00</b>

*Somme a disposizione dell'amministrazione:*

- Spese tecniche architettoniche (progetto, DL)	€ 9.440,00
- Spese tecniche strutturali (progetto, DL)	€ 1.820,00
- Spese tecniche sicurezza	€ 2.000,00
- Imprevisti	€ 1.000,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 14.260,00</b>

*IVA e cassa previdenza:*

- Cassa previdenza spese tecniche	€ 550,40
- IVA 22% lavori e oneri	€ 16.703,94
- IVA 22% imprevisti	€ 220,00
- IVA e bolli spese tecniche	€ 420,42
<b>TOTALE IVA E CASSA PREVIDENZA</b>	<b>€ 17.894,76</b>

- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica e Urbanistica n. 87 del 09/07/2021 con la quale sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", i lavori di restauro, risanamento conservativo e abbattimento barriere architettoniche di "Villa Maineri-Ceriana", sede scuola media alla Ditta AURORA COSTRUZIONI DI AMÈ MARCO con sede in Buriasco, Via IV Novembre n. 7, P.IVA 10993910016, al prezzo di € 72.613,78 (di cui € 70.313,785 per lavori + € 2.300,00 per oneri sicurezza) oltre I.V.A.;
- il Verbale di Consegna dei lavori in via d'urgenza del 09 luglio 2021 nel quale si specifica che i lavori avranno inizio in data 12 luglio 2021 e che avranno una durata di 60 (sessanta) giorni;

VISTO lo Stato di Avanzamento dei Lavori n° 1 al 30/07/2021, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. ODETTO Roberto, e pervenuto in data 12/08/2021 al Prot. n. 0003008, che quantifica in € 16.337,31 l'ammontare dei lavori ed oneri per la sicurezza eseguiti dalla ditta esecutrice;

VISTO il certificato di pagamento relativo a detto Stato di Avanzamento, che quantifica in € 16.337,31 (oltre I.V.A. al 22%) la somma spettante alla ditta esecutrice;

VISTA la fattura elettronica numero 7/00 del 16 agosto 2021 emessa dalla Ditta AURORA COSTRUZIONI DI AMÈ MARCO – Prot. n. 0003077 del 17 agosto 2021 – che, per i lavori di restauro, risanamento conservativo e abbattimento delle barriere architettoniche di "Villa Maineri-Ceriana" sede scuola secondaria di primo grado, di cui fanno parte l'anticipo per il costo della manodopera

e dei materiali, l'assistenza tecnica ed attrezzatura di cantiere, prevede un costo pari ad € 16.337,31 oltre ad € 3.594,21 per IVA al 22%, per un totale complessivo pari ad € 19.931,52;

CONSIDERATO che la presente fornitura rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto i presenti procedimenti sono stati registrati presso l'AVCP e sono contraddistinti dal seguente CIG: 880048886F;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. n. INAIL\_26512617, acquisito mediante accesso al sistema DURC Online messo a disposizione da INPS ed INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 09/10/2021;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione della summenzionata documentazione ed alla contestuale liquidazione delle spettanze;

RITENUTO di liquidare e pagare la fattura elettronica numero 7/00 del 16 agosto 2021 emessa dalla Ditta AURORA COSTRUZIONI DI AMÉ MARCO – Prot. n. 0003077 del 17 agosto 2021 – che, per i lavori di restauro, risanamento conservativo e abbattimento barriere architettoniche di "Villa Maineri-Ceriana" sede scuola secondaria di primo grado, di cui fanno parte l'anticipo per il costo della manodopera e dei materiali, l'assistenza tecnica ed attrezzatura di cantiere, prevede un costo pari ad € 16.337,31 oltre ad € 3.594,21 per IVA al 22%, per un totale complessivo pari ad € 19.931,52;

VISTI:

- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti", con riferimento alle parti ancora in vigore;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

## DETERMINA

1. Di approvare la premessa narrativa, che si intende qui integralmente richiamata per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono interamente richiamate, lo Stato di Avanzamento dei Lavori n° 1 ed il relativo certificato di pagamento, relativi ai LAVORI DI RESTAURO, RISANAMENTO CONSERVATIVO E ABBATTIMENTO BARRERE ARCHITETTONICHE DI "VILLA MAINERI CERIANA" SEDE SCUOLA MEDIA, da cui risulta un credito per la ditta esecutrice pari a € 16.337,31 oltre I.V.A. al 22%;
3. Di Liquidare la fattura elettronica numero 7/00 del 16 agosto 2021 emessa dalla Ditta AURORA COSTRUZIONI DI AMÉ MARCO – Prot. n. 0003077 del 17 agosto 2021 – che per i lavori di restauro, risanamento conservativo e abbattimento barriere architettoniche di "Villa Maineri-Ceriana" sede scuola secondaria di primo grado, di cui fanno parte l'anticipo

per il costo della manodopera e dei materiali, l'assistenza tecnica ed attrezzatura di cantiere, prevede un costo pari ad € 16.337,31 oltre ad € 3.594,21 per IVA al 22%, per un totale complessivo pari ad € 19.931,52;

4. Di dare atto che la somma di € **19.931,52** risulta già impegnata così come segue:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2021						
<b>Missione</b>	04	<b>Programma</b>	02	<b>Titolo</b>	2	<b>Macroagg.</b>	202
<b>Cap./Art.</b>	3451/99	<b>Descrizione</b>	Lavori di efficientamento energetico - Scuola secondaria di primo grado (contributo statale)				
<b>Creditore</b>	Aurora Costruzioni di Amé Marco						
<b>Causale</b>	Lavori di restauro e risanamento conservativo di Villa Maineri-Ceriana sede scuola secondaria di primo grado - Anticipo per abbattimento barriere architettoniche, manodopera, materiali, assistenza tecnica ed attrezzatura di cantiere						
<b>Importo</b>	€ 19.931,52						

5. Di autorizzare l'ufficio finanziario al pagamento della fattura elettronica n. 7/00 del 16 agosto 2021 emessa dalla Ditta Aurora Costruzioni di Amé Marco;
6. Di trasmettere il presente provvedimento alla Ditta esecutrice ed al Direttore dei lavori;
7. Di dare atto, inoltre, che:
- La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito web istituzionale, per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32, comma 1, L. 18/06/2009, n. 69);
  - Il presente provvedimento, contemporaneamente alla pubblicazione all'Albo Pretorio, è pubblicato nella sezione "Pubblicazioni – sottosezione Atti on line" (art. 23 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33) del sito web istituzionale.



IL RESPONSABILE SERVIZIO UFFICIO UNIFICATO AREA TECNICA - SERVIZIO LL.PP. E AMBIENTE

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza della seguente determinazione, di cui si propone l'adozione, ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990.

Buriasco, lì 17/08/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to: MANAVELLA Carlo

---

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

- [X] Dichiaro che, non sussistendo impegni di spesa, non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
- [ ] Appone il **visto di regolarità contabile** attestante la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Assunzione impegno di spesa come da prospetto

CIG	Anno	Imp / Sub	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Creditore	Causale	Importo
									€

Assunzione accertamenti come da prospetto

Anno	Accertam.	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Debitore	Causale	Importo
								€

Buriasco, lì 17/08/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to:MANAVELLA Carlo

---

Copia conforme all'originale, per gli usi consentiti dalla legge.

Buriasco, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.ssa Mazzotta C. Donatella