



COPIA

COMUNE DI BURIASCO

Città Metropolitana di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34 DEL 21/04/2017

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. N. 56 DEL 05.12.1977 e S.M.I..
*** Presa d'atto del progetto preliminare.**
*** Adozione del documento tecnico per la fase di verifica VAS.**

L'anno duemiladiciassette, addì ventuno, del mese di aprile, alle ore 14:30 nella sala delle adunanze del Comune, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti
MANAVELLA Carlo	SINDACO	X
BATTISTI Alice	VICE SINDACO	X
ARMANDO Romano Giuseppe	ASSESSORE	X
	Totale Presenti	3
	Totale Assenti:	0

Assiste alla seduta il Segretario Comunale MAZZOTTA Dott.ssa C. Donatella

Il signor MANAVELLA Carlo nella sua qualità di SINDACO, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 34 DEL 21/04/2017

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. N. 56 DEL 05.12.1977 e S.M.I..

*** Presa d'atto del progetto preliminare.**

*** Adozione del documento tecnico per la fase di verifica VAS.**

LA GIUNTA COMUNALE

Su relazione del Sindaco il quale ricorda che:

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 67 del 28.10.2016 si è stabilito che occorre predisporre una Variante Parziale al vigente P.R.G. del Comune di Buriasco da disporsi ai sensi dell'art. 17 Comma 7 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 3 del 6.12.2016 è stato affidato all'Architetto GEUNA Guido l'incarico per la predisposizione di una Variante Parziale al vigente P.R.G. in argomento

Visto il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 1 al P.R.G. così come presentato dall'Architetto GEUNA Guido in data 18.4.2017 - prot. 0001275 che si compone dei seguenti elaborati:

- Verifica di assoggettabilità alla VAS (Screening)
- Allegato A – Relazione Illustrativa
- Allegato B – Norme Tecniche di Attuazione e tabella d'area – Estratto delle parti modificate dalla variante
- Tavola 1 - Destinazione d'uso del territorio su carta di sintesi
- Tavola 2 - PRG Azzonamento, destinazioni d'uso e vincoli dei Comuni limitrofi su base carta tecnica regionale
- Tavola 2a - PRG Planimetria sintetica del piano con le previsioni urbanistiche dei Comuni contermini
- Tavola 3 - PRG Capoluogo, Area industriale di via Pinerolo, Frazione Appendini e Cascina Rivalba
- Tavola 4 – Gli sviluppi del piano in relazione ai beni culturali nel Capoluogo

Verificato che la Variante in argomento rispetta i limiti dimensionali inderogabili di cui al comma 5 dell'articolo 17 della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i. e che la Variante interessa aree interne o contigue a centri o nuclei abitati, comunque dotate di opere di urbanizzazione primaria collegate funzionalmente con quelle comunali.

Esaminato in particolare il documento denominato **Verifica di assoggettabilità alla VAS (Screening)** predisposto dall'Architetto GEUNA Guido secondo l'articolazione indicata dall'Allegato I del D.lgs. 152/2006 finalizzato all'analisi e alla valutazione della rilevanza dei probabili effetti, nonché delle ricadute che si possono determinare a seguito dell'attuazione della variante o del piano, così come illustrati dagli obiettivi indicati nella documentazione urbanistica.

CONSIDERATO CHE

- ai sensi del comma 8 dell'articolo 17 della L.R. 56/77e s.m.i. le Varianti Parziali al Piano Regolatore Generale devono essere sottoposte alla verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

- ai sensi del comma 11 dell'articolo 17 della L.R. 56/77e s.m.i.- per le Variante Parziale al Piano Regolatore Generale, la VAS, ove prevista, è svolta dal Comune purché dotato della struttura di cui all'articolo 3 bis, comma 7 della stessa L.R. 56/77, in modo integrato con la procedura di approvazione, secondo le specifiche disposizioni definite con apposito provvedimento dalla Giunta Regionale;
- con la Deliberazione del Consiglio dell'Unione dei Comuni di Airasca-Buriasco-Scalenghe n. 3 del 28.3.2017 sono stati nominati:
 - l'Organo Tecnico Comunale di cui al D.lgs 152/2006 e L.R. 40/98 e s.m.i. per l'Unione dei Comuni Airasca-Buriasco-Scalenghe, per l'espletamento delle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e per lo svolgimento delle funzioni di Autorità preposta alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
 - l'Architetto **Marco BIANCO** quale Responsabile dei procedimenti di VIA e VAS;
- l'Allegato 1 alla Deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016, n. 25-2977 ai punti j. ed l. indica **due procedimenti alternativi** (schemi procedurali), per pervenire all'approvazione delle Varianti parziali al PRG, dei PPE e dei PEC per i quali è prevista la fase preventiva di verifica di assoggettabilità alla VAS, non dettagliatamente disciplinata per legge, ovvero:
 1. lo schema procedurale "**in maniera contestuale**" che prevede l'integrazione dello svolgimento della fase di verifica di assoggettabilità alla VAS, da svolgere contemporaneamente alla fase di pubblicazione ai fini urbanistici.
 2. lo schema procedurale "**in sequenza**" che prevede che il Comune espleti la fase di verifica prima della fase di pubblicazione.

Ritenuto che, per la variante al PRG in argomento, è preferibile seguire l'iter procedurale cosiddetto "in sequenza" rifacendosi così allo schema chiaramente specificato al punto j.2. dell'Allegato 1 alla Deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016, n. 25-2977. Si procederà dunque con l'adozione da parte della Giunta Comunale del solo documento tecnico per la fase di verifica VAS comprensivo dei contenuti essenziali della variante parziale. Successivamente - a conclusione della fase di verifica preventiva di assoggettabilità della Variante alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) - proseguirà l'iter amministrativo per pervenire all'approvazione della Variante in argomento.

* * * * *

Vista la Legge Regionale del 05.12.1977 n. 56 ed s.m.i. "Tutela ed uso del suolo";

Visto il D.lgs 3.4.2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) - Parte Seconda "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA);

Vista la Legge 25 marzo 2013, n. 3 (Modifiche alla legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo) e ad altre disposizioni regionali in materia di urbanistica ed edilizia);

Vista la Deliberazione della Giunta regionale 9 giugno 2008, n. 12-8931 (D.lgs. 152/2006 e s.m.i. "Norme in materia ambientale". Primi indirizzi operativi per l'applicazione delle procedure in materia di valutazione ambientale strategica di piani e programmi);

Vista la Deliberazione della Giunta regionale 12 gennaio 2015, n. 21-892 (Valutazione Ambientale Strategica. Approvazione del documento tecnico di indirizzo "Contenuti del Rapporto Ambientale per la pianificazione locale");

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016, n. 25-2977: "Disposizioni per l'integrazione della procedura di valutazione ambientale strategica nei procedimenti di pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi della legge regionale 5 dicembre 1977, n. 56 (Tutela ed uso del suolo)".

Viste le vigenti leggi urbanistiche nazionali e regionali, i regolamenti e gli strumenti regolatori in materia di urbanistica, edilizia, igiene, polizia locale, sicurezza del lavoro, circolazione, nonché dei beni paesistico-ambientali-monumentali;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Dato atto che sulla proposta relativa alla presente delibera sono stati resi gli allegati pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. n.267/2000;

Udita la relazione svolta in merito dal Sindaco e ritenuto di accogliere quanto dal medesimo proposto all'unanimità dei voti resi nelle forme di Legge.

DELIBERA

1. Di approvare la premessa narrativa, che si intende qui richiamata ed allegata al presente deliberato per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di **PRENDERE ATTO** del Progetto Preliminare di Variante Parziale n. 1 al P.R.G. così come presentato dall'Architetto GEUNA Guido in data 18.4.2017 - prot. 0001275 che si compone dei seguenti elaborati:
 - Verifica di assoggettabilità alla VAS (Screening)
 - Allegato A – Relazione Illustrativa
 - Allegato B – Norme Tecniche di Attuazione e tabella d'area – Estratto delle parti modificate dalla variante
 - Tavola 1 - Destinazione d'uso del territorio su carta di sintesi
 - Tavola 2 - PRG Azzonamento, destinazioni d'uso e vincoli dei Comuni limitrofi su base carta tecnica regionale
 - Tavola 2a - PRG Planimetria sintetica del piano con le previsioni urbanistiche dei Comuni contermini
 - Tavola 3 - PRG Capoluogo, Area industriale di via Pinerolo, Frazione Appendini e Cascina Rivalba
 - Tavola 4 – Gli sviluppi del piano in relazione ai beni culturali nel Capoluogo
3. Di stabilire che per l'esame e l'eventuale approvazione della Variante parziale in argomento, la fase di Verifica preventiva di assoggettabilità alla VAS seguirà l'iter procedurale **"in sequenza"** specificato al punto j.2. dell'Allegato 1 alla Deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016, n. 25-2977;
4. Di **ADOTTARE** pertanto il solo documento tecnico per la fase di **Verifica di assoggettabilità alla VAS (Screening)** comprensivo dei contenuti essenziali della variante parziale;
5. Di stabilire che solo a conclusione della fase di verifica preventiva di assoggettabilità della Variante alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) proseguirà l'iter amministrativo per pervenire all'approvazione della Variante in argomento;
6. Di demandare tutti gli adempimenti gestionali discendenti dalla presente deliberazione ai Responsabili dei Servizi Tecnici dell'Unione dei Comuni di Airasca-Buriasco-Scalenghe ed in particolare:
 - all'Architetto **Marco BIANCO** Responsabile dei Procedimenti di VIA e VAS il compito di avviare il procedimento relativo alla fase di verifica VAS;
 - all'Architetto **Paolo GAY** Responsabile Area Urbanistica il compito di proseguire l'iter amministrativo per l'approvazione della Variante in argomento;

7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, 4° co D.Lgs. 267/2000;
8. di dare atto che la presente deliberazione verrà comunicata in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. 267/2000;
9. di dare atto che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al sito web istituzionale, per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 32, c. 1, L. 69/2009);
10. di dare atto che il presente provvedimento, alla scadenza dei termini di pubblicazione all'Albo Pretorio, è pubblicato nella sezione "Pubblicazioni – sottosezione Atti on line" (art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33) del sito web istituzionale.

Letto, approvato e sottoscritto.
In originale firmato.

IL SINDACO
f.to: MANAVELLA Carlo

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to: MAZZOTTA Dott.ssa C. Donatella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on-line, accessibile dal sito web istituzionale di questo Comune, per quindici giorni consecutivi, (art. 124 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267) con decorrenza dal 05/06/2017

La presente deliberazione viene contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari (art. 125 T.U. n. 267/2000) con elenco prot. n. 0001737/II.7

Buriasco, lì 05/06/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA Dott.ssa C. Donatella

ESEGUIBILITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.lgs 267/2000)

Buriasco, lì 21/04/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA Dott.ssa C. Donatella

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione sul sito informatico di questo Comune (art. 134, comma 3, del D.lgs 267/2000)

Buriasco, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA Dott.ssa C. Donatella

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Buriasco, lì 05/06/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
MAZZOTTA Dott.ssa C. Donatella