

## GIUNTA REGIONALE

Verbale n. 141

Adunanza 4 agosto 2016

L'anno duemilasedici il giorno 4 del mese di agosto alle ore 15:20 in Torino presso la Sede della Regione, Piazza Castello n.165, nella apposita sala delle adunanze di Giunta, si è riunita la Giunta Regionale con l'intervento di Sergio CHIAMPARINO Presidente, Aldo RESCHIGNA Vicepresidente e degli Assessori Francesco BALOCCO, Giuseppina DE SANTIS, Augusto FERRARI, Giovanni Maria FERRARIS, Giorgio FERRERO, Antonella PARIGI, Alberto VALMAGGIA, Menica CERUTTI, Giovanna PENTENERO, Antonino SAITTA, con l'assistenza di Guido ODICINO nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.

Sono assenti il Vicepresidente RESCHIGNA e gli Assessori: CERUTTI, PENTENERO, SAITTA

(Omissis)

**D.G.R. n. 108 - 3846**

OGGETTO:

L.R. n. 56/77 e successive modificazioni. Comune di BURIASCO (TO). Approvazione del Nuovo P.R.G.C..

A relazione dell' Assessore VALMAGGIA:

Premesso che il Comune di BURIASCO (TO) è dotato di P.R.G.C. (Piano Regolatore Generale Comunale), approvato con D.G.R. (Deliberazione della Giunta Regionale) n. 93-10351 del 23/12/1986, e provvedeva a:

- predisporre il progetto preliminare del Nuovo P.R.G.C. con D.C. (Deliberazione Consiliare) n. 33 del 13/10/2011;
- controdedurre alle osservazioni presentate da Enti e privati, a seguito della pubblicazione degli atti del progetto preliminare, e contestualmente adottare il progetto definitivo del Nuovo P.R.G.C. con D.C. n. 42 del 18/12/2012;
- integrare il precedente atto deliberativo con D.C. n. 13 del 21/05/2013.

Rilevato che:

- la Direzione Regionale Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia, con relazione datata 09/10/2014, si è espressa affinché l'Amministrazione Comunale provvedesse a controdedurre alle proposte di modifica e integrazioni formulate nel rispetto delle procedure fissate dal comma 13 ovvero dal comma 15 dell'art. 15 della L.R. n. 56/77 e s.m.i.;
- l'Assessore Regionale all'Urbanistica, con nota prot. n. 27291/DB0831 del 21/10/2014, ha provveduto a trasmettere il suddetto parere al Comune di BURIASCO (TO), specificando i tempi per le controdeduzioni comunali e le ulteriori indicazioni procedurali.

Atteso che il Comune di BURIASCO (TO) ha provveduto a controdedurre alle osservazioni formulate dalla Regione, predisponendo la documentazione tecnica modificata in conseguenza dei rilievi accolti, con D.C. n. 09 del 23/04/2015.

Il Dirigente di Settore  
X *Aldo Reschigna*  
Aldo Reschigna

Dato atto che, con parere datato 21/06/2016, il Settore competente della Direzione Regionale Ambiente, Governo e Tutela del Territorio, ha espresso parere favorevole all'approvazione del Nuovo P.R.G.C. di BURIASCO (TO), subordinatamente all'introduzione "ex officio" negli elaborati progettuali delle ulteriori modificazioni riportate nell' "allegato A" datato 21/06/2016, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, finalizzate alla puntualizzazione e all'adeguamento, a norma di legge, del Nuovo P.R.G.C. e alla salvaguardia dell'ambiente e del territorio.

Preso atto che, ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e delle D.G.R. n. 12-8931 del 09/06/2008 e n. 21-892 del 12/01/2015, le valutazioni relative agli aspetti ambientali strategici e di compatibilità ambientale (V.A.S.) sono contenute:

- nell' "allegato B": parere dell'Organo Tecnico Regionale per la V.A.S. datato 25/09/2014 (allegato alla Determina Dirigenziale n. 523 del 26/09/2014),
- nell' "allegato C": Piano di Monitoraggio (contenuto nella "Relazione finale – testo con indicazione delle modifiche apportate a seguito dell'istruttoria da parte della Regione Piemonte" adottata con D.C. n. 09 del 23/04/2015),
- nell' "allegato D": Dichiarazione di Sintesi datata 27/07/2016,

che costituiscono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.

Vista la Certificazione datata 13/03/2013, firmata dal Responsabile del Procedimento del Comune di BURIASCO (TO), circa l'iter di adozione del Nuovo P.R.G.C., a norma della L.R. n. 56/77 e s.m.i. ed in conformità alle disposizioni contenute nella Circolare P.G.R. n. 16/URE del 18/07/1989.

Considerato che le previsioni urbanistiche generali e le norme di attuazione del Nuovo P.R.G.C. devono essere adeguate alle nuove norme urbanistiche regionali in materia di tutela ed uso del suolo, previste dalla L.R. n. 3 del 25/03/2013 e s.m.i., nonché a quanto stabilito dal Piano Paesaggistico Regionale adottato con D.G.R. n. 20-1442 del 18/05/2015 "Nuova adozione del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) – L.R. 56/1977 e s.m.i."

Ritenuto che il procedimento di approvazione delle previsioni urbanistiche in questione è stato inviato alla Regione per l'approvazione entro la data dell'entrata in vigore della L.R. n. 26/2015 e che, pertanto, la conclusione dell'iter di approvazione può ancora avvenire nel rispetto delle procedure disciplinate dall'art. 15 della L.R. 56/1977 e s.m.i. (nel testo vigente sino alla data di entrata in vigore della L.R. n. 3/2013), secondo le disposizioni transitorie di cui all'art. 89 della stessa L.R. n. 3/2013 e s.m.i..

Ritenuto che il procedimento seguito è regolare.

Visto il D.P.R. n. 8 del 15/01/1972.

Vista la L.R. n. 56 del 05/12/1977 e s.m.i..

Vista la L.R. n. 3 del 25/03/2013 e s.m.i..

Vista la L.R. n. 26 del 22/12/2015.

Visti i pareri dell'A.R.P.A. prot. n. 46482 del 28/04/2010 e prot. n. 50082 del 17/05/2012.

Vista la documentazione relativa al Nuovo P.R.G.C. che si compone degli atti e degli elaborati specificati nell'art. 3 del deliberato.

Vista l'avvenuta pubblicazione dello "Schema di Provvedimento" ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013.

La Giunta Regionale, a voti unanimi, espressi nelle forme di legge,