

Il progettista:
Arch. Guido GEUNA

collaboratore:
Arch. Giorgio CUCCO

dot. geol.
Francesco PERES

Regione Piemonte

Città Metropolitana di Torino

Comune di Buriasso

PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE

CORREZIONE ERRORE MATERIALE
ai sensi del commi 12 e 13 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.
Elaborati aggiornati e coordinati a seguito di correzione errore materiale

Delibera di C.C. n° _____ del _____

TAV
2
scala 1:5.000

IL PIANO REGOLATORE GENERALE
DEL TERRITORIO COMUNALE
AZIONAMENTO, DESTINAZIONI D'USO E VINCOLI
DEI COMUNI LIMITROFI SU BASE CARTA TECNICA REGIONALE

IL SINDACO:
Certo MANNAVILLA
IL SEGRETARIO:
Dott.ssa C. Donatella MAZZOTTA

Intervento MATERIA	Luogo di progettazione	Tipo	N°/Art.	Indirizzo pubblico	Capogruppo comune	Data	Disegnatore
10060 OSASCO	CORR. EPV-MAT	PRG	TAV 2	00	Chiusa 2020	G.C.	

Studio Via Chiusa, 15 - 10060 Osasco (TO)
Tel 011-507250 Fax 011-501180 E-mail: guido.geuna@studogeuna.it
P.IVA 07345400115

LEGENDA

Confine comunale

particelle

edifici

strade esistenti

fiumi e canali esistenti

Delimitazione dei centri abitati ai sensi dell'art. 51 della L.R.56/77

Viabilità - art. 34 delle NTA

viabilità di progetto

itinerario ciclabile promiscuo asfalto individuato dal PTC approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 698-125140 del 23 novembre 1993.

viali alberati esistenti

viali alberati progetto

Fasce di Rispetto - art. 36 delle NTA

fascia a protezione dei nastri stradali ai sensi dell'art. 27, 1° comma L.R. 56/77

limite della fascia di rispetto fluviale

limite dell'area di rispetto dei depuratori (r = 100 m)

limite dell'area di rispetto dei depuratori a progetto (r = 100 m)

zone di rispetto dei cimiteri ai sensi dell'art. 27, 5° comma L.R. 56/77 (r = 50-150 m)

fascia di rispetto attorno edifici industriali ai sensi dell'art. 27, 7° comma L.R. 56/77 (r = 50 m)

vincolo ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs 42/2004 (150 m) Regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775

addensamento commerciale A1

localizzazione commerciale urbana non addensata L1

Aree di interesse paesaggistico e boscate: Fasce periferiali, corridoi di connessione ecologica del T. Lemina e del canale dei Paglieri Art. 36 comma 10 e 11 delle NTA

Viabilità di accesso e manutenzione alle sponde del T. Lemina. Art. 34 comma 18 delle NTA

Fasce di rispetto di fossi e canali irrigui (corsi d'acqua artificiali, minori), con estensione minima di metri 10 (da R.D. del 25/07/1904 - n° 523 / (b)). Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico, non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato all'art. 31 della L.R.56/77

limite tra la fascia A e la fascia B (da P.S.F.F - Autorità di Bacino del Fiume Po)

Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C (da P.S.F.F - Autorità di Bacino del Fiume Po)

Limite esterno della fascia C (da P.S.F.F - Autorità di Bacino del Fiume Po)

zona A di interesse storico, architettonico ed ambientale Castello - art. 25 delle NTA

zona A di interesse storico, architettonico ed ambientale Centro Storico del Capoluogo - art. 25 delle NTA

zona B e Be di "ristrutturazione e completamento" art. 26 delle NTA

piani di recupero art. 18, 26 delle NTA

zona C di "espansione residenziale" art. 27 delle NTA

zona D "insediamenti produttivi di completamento" art. 28 delle NTA

zona D "insediamenti produttivi a capacità esaurita" art. 28 delle NTA

zona F "per attrezzature generali e di interesse pubblico" art. 33 delle NTA

NR "nuclei rurali" art. 30 delle NTA

area di rispetto ambientale art. 31 delle NTA

zona E "agricola" art. 29 delle NTA

Agricola speciale - Turistico ricettiva e alberghiera

verde privato art. 32 delle NTA

Beni Culturali

Insediamenti aventi Valore Ambientale Perimetrali o Puntuali (art. 24 L.R. 56/77) (Per maggiori dettagli consultare la Tab. 18 della Relazione illustrativa "Insediamenti aventi valore ambientale perimetrali e singoli edifici - art. 24 L.R. 56/77" allegata al PRG)

Perimetro del Centro Storico (Insediamento Urbano avente carattere di interesse storico, architettonico e paesaggistico) (Art. 24 L.R. 56/77)

Presenza di elementi singoli, di particolari architettonici, di dotazioni, ecc.. di interesse storico artistico e/o documentario e/o valore ambientale da salvaguardare e valorizzare in sede di operatività edilizia (art. 24 L.R. 56/77)

codice identificativo di emergenze visive, affreschi, loggiati, piloni, cascate a corte ecc.. (Per maggiori dettagli consultare la Tab. 17 della Relazione illustrativa "Insediamenti aventi valore ambientale - Art. 24 L.R. 56/77" allegata al PRG)

Edifici di interesse storico-artistico rif. Art. 25 comma 3 lettera B delle NTA del PRG

Impropri

edifici residenziali in zona agricola

edifici a destinazione produttiva in zona impropria