

il progettista:
Arch. Guido Geuna

Regione Piemonte
Comune di Buriasco

Provincia di Torino

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

collaboratore:
Arch. Giorgio CUCCO

PROGETTO DI
PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
DEFINITIVO



dot. geol.
Francesco PERES



Delibera di C.C. n° _____ del _____

GEUNA
ARCHITETTI
URBANISTICA ED ILTUA
10060 OSASCO
VIA CARLONE, 11/13
TELEFONO 011-241119
FAX 011-241118

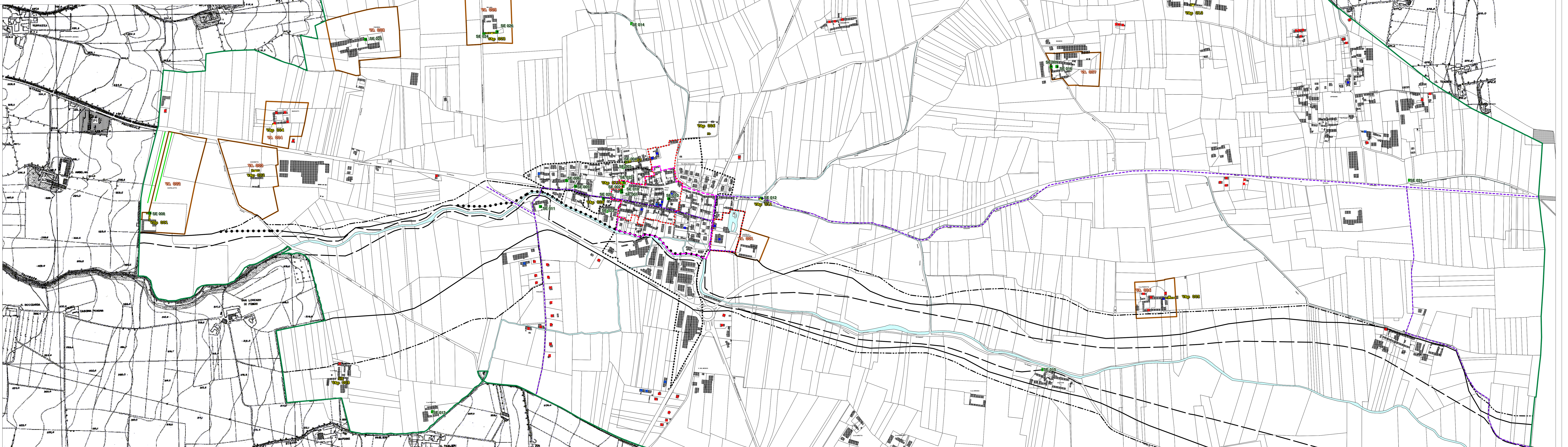
STATO DI FATTO DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI
E RELATIVI VINCOLI CON INDICAZIONE DEI COMPLESSI
E DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO ARTISTICO
ED AMBIENTALE

ALL
3
scala 1:5.000

IL SINDACO:
Carlo MANAVELLA
IL SEGRETARIO:
Dott.ssa C. Donatella MAZZOTTA

N° commessa	Tipologia	Tipologia	N° elabor.	Indice di	Contenuto	Data	Disegnatore
U000_01	PRE	PRGC	ALL_3	00	01_08_2010	C.R.	
U000_01	DEF	PRGC	ALL_3	00	15-11-2012	C.R.	
U000_01	DEF	PRGC	ALL_3	01	04/2015	G.C.	

Studio: Via Chiasso, 13 - 10060 Osasco (TO)
Tel 011-241119 / Fax 011-241118 / E-mail: guida.geuna@studogeuna.it
P.IVA 07349600115



LEGENDA:

- Confine comunale
- particelle
- edifici
- strade esistenti
- fiumi e canali esistenti
- Delimitazione dei centri abitati ai sensi dell'art. 51 della L.R.56/77
- Viabilità - art. 34 delle NTA**
- viabilità di progetto
- itinerario ciclabile promiscuo asfalto individuato dal PTC approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n° 698-125140 del 23 novembre 1993.
- viali alberati esistenti
- viali alberati progetto

- Beni Culturali**
- VA 000 Insempiamenti aventi Valore Ambientale Perimettrati o Puntuali (art. 24 L.R. 56/77)
(Per maggiori dettagli consultare la TAB. 18 della Relazione Illustrativa "Insempiamenti aventi valore ambientale perimettrati e singoli edifici - art. 24 L.R. 56/77" allegata al PRGC)
- Perimetro del Centro Storico (Insempiamento Urbano avente carattere di interesse storico, architettonico e paesaggistico) (Art. 24 L.R. 56/77)
- Presenza di elementi singoli, di particolari architettonici, di dotazioni, ecc. di interesse storico artistico e/o documentario e/o valore ambientale da salvaguardare e valorizzare in sede di operatività edilizia (art. 24 L.R. 56/77)
- SE 000 codice identificativo di emergenze visive, affreschi, loggiati, piloni, cascate a corte ecc...
(Per maggiori dettagli consultare la TAB. 17 della Relazione Illustrativa "Insempiamenti aventi valore ambientale - Art. 24 L.R. 56/77" allegata al PRGC)
- Edifici di interesse storico-artistico ai sensi della legge 1089 del 1 giugno 1939 e della legge 1497 del 29 giugno 1939
- Impropri**
- edifici residenziali in zona agricola
- edifici a destinazione produttiva in zona impropria

Fasce di rispetto di fossi e canali irrigui (corsi d'acqua artificiali, minori), con estensione minima di metri 10 (da R.D. del 25/07/1904 - n° 523 / (b)).
Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico, non altrimenti localizzabili, vale quanto indicato all'art. 31 della L.R.56/77

Limite tra la fascia A e la fascia B (da P.S.F.F - Autorità di Bacino del Fiume Po)

Limite di progetto tra la fascia B e la fascia C (da P.S.F.F - Autorità di Bacino del Fiume Po)

Limite esterno della fascia C (da P.S.F.F - Autorità di Bacino del Fiume Po)